



Федеральное агентство водных ресурсов
(Росводресурсы)

Нижне-Волжское бассейновое водное управление
(Нижне-Волжское БВУ)

ПРИКАЗ

г. Волгоград

05.11.2015

№ *544*

Об установлении границ зон затопления, подтопления территорий прилегающих к реке Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмара, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п. Зауральский, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федерального агентства водных ресурсов от 16.09.2019 г. № 230 «О реализации Федеральным агентством водных ресурсов полномочий по установлению, изменению и прекращению существования зон затопления, подтопления», предложениями Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, положительными согласованиями Главного управления МЧС России по Оренбургской области, Департамента Росгидромета по ПФО, администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области, филиала ППК «Роскадастр» по Оренбургской области приказываю:

1. Утвердить границы зоны затопления территорий, прилегающих к реке Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмара, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п. Зауральский, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы зон подтопления в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления реки Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмара, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п. Зауральный, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмара, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п. Зауральный, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Контроль исполнения приказа возложить на начальника отдела водных ресурсов по Оренбургской области Нижне-Волжского БВУ.

Руководитель

Н.Н. Пономарев



Приложение № 1
к приказу Нижне-Волжского
бассейнового водного управления
Федерального агентства водных ресурсов
от 05.12.2025 г. № 579

**Границы зоны затопления территорий, прилегающих к реке
Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал,
Сакмары, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов
п. Зауральный, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский
Оренбургского района Оренбургской области**

Каталог координат поворотных точек границ зон затопления, подтопления» проекта «Подготовка предложений по определению границ зон затопления, подтопления в границах населенных пунктов п. Горный, п. Зауральский, Подгородне-Покровский сельсовет, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области» выполнен на основании государственного контракта № 04-08/262 (0853500000324008743) от 08.11.2024 г., заказчик - Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, исполнитель работ – ООО «ЗемСтройПроект».

Границы зон затопления территорий, прилегающих к реке Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмарा, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п. Зауральный, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности

Площади зон затопления:

п. Горный	$220844 \pm 8224 \text{ м}^2$
п. Зауральный,	$46561640 \pm 119413 \text{ м}^2$
с. Подгородняя Покровка,	
с. Павловка, х. Степановский	

Приложение № 2
к приказу Нижне-Волжского
бассейнового водного управления
Федерального агентства водных ресурсов
от 05.12.2025 г. № 579

**Границы зон подтопления территорий, прилегающих к зонам
затопления реки Средняя Каргалка в границах населенного пункта
п. Горный, рек Урал, Сакмары, Каргалка (Большая Каргалка)
в границах населенных пунктов п. Зауральный, с. Подгородняя
Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района
Оренбургской области**

Каталог координат поворотных точек границ зон затопления, подтопления проекта «Подготовка предложений по определению границ зон затопления, подтопления в границах населенных пунктов п. Горный, п. Зауральный, Подгородне-Покровский сельсовет, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области» выполнен на основании государственного контракта № 04-08/262 (0853500000324008743) от 08.11.2024 г., заказчик - Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, исполнитель работ – ООО «ЗемСтройПроект».

Границы зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления реки Средняя Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмары, Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п. Зауральный, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский Оренбургского района Оренбургской области.

Площади зон подтопления:

п. Горный $98110 \pm 5481 \text{ м}^2$

п. Зауральный,
с. Подгородняя Покровка,
с. Павловка, х. Степановский $1148644 \pm 18756 \text{ м}^2$

Приложение № 3
к приказу Нижне-Волжского
бассейнового водного управления
Федерального агентства водных ресурсов
от 05.12.2025 г. № 579

**Ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах
затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Средняя
Каргалка в границах населенного пункта п. Горный, рек Урал, Сакмары,
Каргалка (Большая Каргалка) в границах населенных пунктов п.
Зауральный, с. Подгородняя Покровка, с. Павловка, х. Степановский
Оренбургского района Оренбургской области**

В соответствии со статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.