



Федеральное агентство водных ресурсов  
(Росводресурсы)

Ниже-Волжское бассейновое водное управление

## ПРИКАЗ

г. Волгоград

25.04.2022

№ 196

### **Об установлении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Урал в границах населенных пунктов село им. 9 Января, поселок Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области**

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федерального агентства водных ресурсов от 16.09.2019 г. № 230 «О реализации Федеральным агентством водных ресурсов полномочия по установлению, изменению и прекращению существования зон затопления, подтопления», предложениями Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, положительными согласованиями Главного управления МЧС России по Оренбургской области, Управления Росприроднадзора по Оренбургской области, Департамента Росгидромета по ПФО, Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу, Управления Росреестра по Оренбургской области

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зоны затопления при половодьях и паводках 1 % обеспеченности территорий, прилегающих к реке Урал в границах населённых пунктов с. им. 9 Января, п. Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению № 1.

2. Утвердить границы зон слабого, умеренного, сильного подтопления территорий, прилегающих к зоне затопления реки Урал в границах населенных пунктов с. им. 9 Января, п. Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению № 2.

3. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Урал в границах населенных пунктов с. им. 9 Января, п. Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению № 3.

4. Контроль исполнение приказа возложить на заместителя руководителя Нижне-Волжского БВУ – начальника отдела водных ресурсов по Оренбургской области.

Руководитель



Н.Н. Пономарев

**Границы зоны затопления при половодьях и паводках 1%  
обеспеченности территорий, прилегающих к реке Урал в границах  
населенных пунктов село им. 9 Января, поселок Южный Урал  
Оренбургского района Оренбургской области**

«Каталог координат точек границ зон затопления, подтопления», том 3 проекта «Выполнение работ по определению границ зон затопления, подтопления в границах населенных пунктов с. им. 9 Января, п. Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области», выполнен в соответствии с государственным контрактом от 12.10.2021 г. № 04-08/162 (085350000321007091), заказчик - Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, исполнитель работ – ООО «МонтажМонолитСтрой».

Границы зон затопления при половодьях и паводках 1 % обеспеченности территорий, прилегающих к реке Урал, в границах населенных пунктов село им. 9 Января, поселок Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области.

Площадь зоны затопления:

- село им. 9 Января –  $4\,681\,268,0 \text{ м}^2 \pm 757 \text{ м}^2$ ;
- поселок Южный Урал –  $1\,086\,137,0 \text{ м}^2 \pm 365 \text{ м}^2$ .

**Границы зон слабого, умеренного, сильного подтопления  
территорий, прилегающих к зоне затопления реки Урал  
в границах населенных пунктов село им. 9 Января, поселок Южный  
Урал Оренбургского района Оренбургской области.**

«Каталог координат точек границ зон затопления, подтопления», том 3 проекта «Выполнение работ по определению границ зон затопления, подтопления в границах населенных пунктов с. им. 9 Января, п. Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области», выполнен в соответствии с государственным контрактом от 12.10.2021 г. № 04-08/162 (085350000321007091), заказчик - Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, исполнитель работ – ООО «МонтажМонолитСтрой».

Границы зон подтопления территорий, прилегающих к зоне затопления реки Урал в границах населенных пунктов село им. 9 Января, поселок Южный Урал Оренбургского района Оренбургской области.

Площадь территории сильного подтопления (при глубине залегания уровня грунтовых вод менее 0,3 м):

- село им. 9 Января -  $1344210,0 \text{ м}^2 \pm 406 \text{ м}^2$ ,
- поселок Южный Урал -  $1344757,0 \text{ м}^2 \pm 406 \text{ м}^2$ .

Площадь территории умеренного подтопления (при глубине залегания уровня грунтовых вод от 0,3 м до 2,0 м):

- село им. 9 Января -  $3817749,0 \text{ м}^2 \pm 684 \text{ м}^2$ ,
- п. Южный Урал -  $1335578,0 \text{ м}^2 \pm 404 \text{ м}^2$ .

Площадь территории слабого подтопления (при глубине залегания уровня грунтовых вод от 2,0 м до 3,0 м):

- село им. 9 Января -  $1290834,0 \text{ м}^2 \pm 398 \text{ м}^2$ ,
- поселок Южный Урал -  $3357,0 \text{ м}^2 \pm 20 \text{ м}^2$ .

**Ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах  
затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Урал в  
границах населенных пунктов село им. 9 Января, п. Южный Урал  
Оренбургского района Оренбургской области.**

В соответствии со статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.